

Protokoll föreningsstämma

Jägartorpets bostadsrättsförening

Datum: 2019-10-21
Tid: kl 18.30
Plats: Tyrstugan, Karlstad

Närvarande

Medlemmar:

Annika Dahlman, Ann-Christin Löfqvist, Anders Johnsson, Lena Rone, Josefin Eriksson, Mikael Vestlund Olsson, Magnus Hellberg, Jonas Ljungdahl, Monica Grunevald, Ann-Cathrine Johansson

1. Stämmans öppnande

Annika hälsar välkomna och öppnar stämman.

2. Val av ordförande vid stämman

Annika utsågs som ordförande att leda föreningsstämman.

3. Val av sekreterare

Anki valdes till att föra dagens protokoll.

4. Fastställande av dagordningen

Den upprättade dagordningen godkändes.

5. Val av justerare till stämmoprotokollet.

Lena och Magnus valdes av stämman att justera protokollet.

6. Frågan om kallelse till stämman behörigen skett.

Mötet förklarade att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

7. Upprättande av röstlängd

Förteckning över de närvarande medlemmarna godkändes som röstlängd vid sammanträdet och det antecknades att varje hushåll från Bostadsföreningen har en röst.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Annika går igenom årsredovisningen för verksamhetsåret 2018-07-01 - 2019-06-30. Den godkändes och lades till handlingarna.

9. Föredragning av revisorernas berättelse.

Revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2018-07-01 - 2019-06-30, lades utan erinran till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Annika går igenom Resultat- och balansräkningen för året och lades till handlingarna.

11. Beslut om resultatdisposition

Årets resultat är 470.000 kr. Stämman fastställde styrelsens förslag att vinsten överförs till ny räkning.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar i enlighet med revisorernas förslag.

13. Beslut om arvoden till styrelsen

Beslöts att arvodet till styrelsen för kommande år fastställs till 50 000 kr. Revisorerna arvoderas enligt faktura.

14. Val av ordförande, styrelseledamöter och suppleanter för 2019- 2020

Ordförande Annika Dahlman (omval), ledamöter Anders Johnson (omval), Ann-Christin Löfqvist (omval), Jonas Ljungdahl (nyval), suppleant Monika Granevald (omval).

15. Val av revisor och revisorssuppleant

Vänerförvaltning ombesörjer tillsättandet av revisorer på uppdrag av Bostadsrättsföreningen.

16. Val av valberedning

Till valberedning valdes Lena Rone (omval) och Magnus Hellberg (omval).

17. Till styrelsen inkomna motioner

I år har ett antal motioner lämnats in vilket vi tackar för. Styrelsen har återkopplat till samtliga boende via mail vårt förslag på åtgärd.

Motion 1 Bilkörning på gården – delvis bifall. Vägbyla sätts upp sommartid.

Motion 2 Golv uteplatser – avslås. Hänvisar till den underhållsplan som finns.

Motion 3 Rökförbud – avslås. Hänvisar till våra trivselregler på hemsidan.

Motion 4 Parkering av bilar på gårdarna – avslås. Hänvisar till våra trivselregler.

Motion 5 Sopdörren – bifalls. Den kommer att målas eller bytas ut.

Motion 6 Sopbehållare luktar illa – avslås. Sopbehållarna görs rent 2 ggr per år på städdagarna.

Motion 7 Gräsytor – delvis bifall. Gräsfrön och gödning köps in och var och en kan fritt nyttja detta.

Motion 8 Städdagen utan ersättning – Avslås. För den ringa kostnad som städdagen genererar får vi inte många timmars arbete utfört av en trädgårdsfirma.


18. Stämman avslutande

Ordföranden tackade medlemmarna och förklarade stämman avslutad.

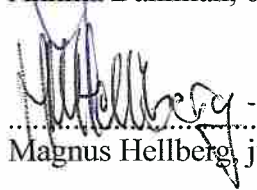
Vid protokollet:



Ann-Christin Löfqvist, sekreterare



Annika Dahlman, ordförande



Magnus Hellberg, justerare



Lena Rone, justerare