

## Extra stämma BRF Jägartorpet

Plats: Grava Skidklubbs klubbstuga, Tuggelite | Datum: 2016-02-23 | Tid: 19.00

### Närvarande röstberättigade:

Maria Edvardsson 6D, Emelie Johansson 4C (genom fullmakt), Berit Mogren 4B (genom fullmakt), Annica Dymling 10A (genom fullmakt), Emma Andrée 6C, Morgan Biared 8D, Jesper Blomgren 8B, Anders Johnsson 1C, Monika Granevald 10D, Lena Granath 12 A (genom fullmakt), Christina Sandberg 2A (genom fullmakt), Mikael Brunzell 6B, Sten Larsson 12B, Camilla Grönvall 3B (röstande), Göran Fransson 3B, Irené Strand 5A (röstande), Peo Strand 5A, Linda Carlsson 2C

### 1. Stämmans öppnande

BRF Jägartorpets ordförande Annika Dahlman öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

### 2. Upprättande av röstlängd

16 röstberättigade närvarade, varav 5 genom fullmakt.

### 3. Val av ordförande vid stämman

Till ordförande valdes Annika Dahlman.

### 4. Val av sekreterare vid stämman

Till sekreterare valdes Maria Edvardsson.

### 5. Fastställande av dagordning

Fastställdes utan ändringar.

### 6. Val av justerare till stämmoprotokollet

Till justerare, tillika rösträknare, valdes Linda Carlsson och Camilla Grönvall.

## 7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Kallelsen anses ha skett på ett korrekt sätt.

## 8. Gäststuga

Det förslag som styrelsen fått i uppdrag av tidigare föreningsstämma att ta fram för kostnad och placering av en gäststuga presenterades utifrån den offert som tagits in från Niclas Strandmark Bygg AB.

Frågor och synpunkter som diskuterades var bland andra placeringen av stugan och att boende upplevde att stugan kom för nära befintliga byggnader, hur mycket stugan skulle användas om den byggdes och om ett reellt behov egentligen finns, samt frågor kring den ekonomiska bilden och önskan om att styrelsen skulle ta fram en mera detaljerad budget. Förslag på att utreda hur mycket föreningens medlemmar skulle nyttja stugan genom en enkät diskuterades också. Dock var en majoritet av de närvarande negativa till att stugan byggdes oavsett kostnad och ansåg inte att det fanns ett behov.

### **Stämman beslutar att:**

- Avslå motionen gällande byggnation av en gäststuga för övernattnig.

## 9. Cykelförråd

Det förslag som styrelsen fått i uppdrag av tidigare föreningsstämma att ta fram gällande byggnation av cykelförråd för förvarning av cyklar i ett låst utrymme med tak presenterades utifrån den offert som tagits in från Niclas Strandmark Bygg. Styrelsens förslag byggde på tre separata förråd där varje lägenhet fick tillgång till en plats. Utrymmesbristen på området och svårigheten i att hitta en naturlig placering för förråden diskuterades utifrån kartor över området.

### **Stämman beslutar att:**

- Avslå motionen gällande byggnation av cykelförråd.

## 10. Belysning vid lekparken

Föregående föreningsstämma gav i uppdrag åt styrelsen att ta fram ett nytt förslag för belysning på lekplatsen på stora gården i form av höga lyktstolpar, vilket presenterades utifrån den offert som tagits in från Värmlands Fastighetservice AB. Enligt offerten ska två högre lyktstolpar sättas upp som lyser vid samma tider som

övrig belysning på området. Offerten innehåller också en permanent installation av uttag för julgransbelysning.

**Stämman beslutar att:**

- Bifalla motionen gällande belysning på lekplatsen och anta offerten från Värmlands Fastighetservice AB.

**11. Markiser över fönster**

Det är sedan tidigare tillåtet för enskilda medlemmar att sätta markiser över balkonger och för att skapa enhetlighet har en markis tagits fram hos Salos Markiser AB. Önskemål har inkommit från medlemmar om att det ska vara tillåtet att sätta upp markiser även över fönstern. Uppsättande av markiser bekostas av den enskilde medlemmen.

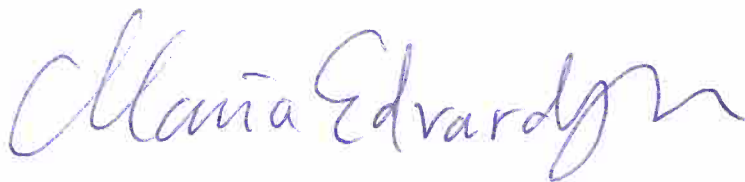
**Stämman beslutar att:**

- Bifalla motionen och göra det tillåtet att sätta upp markiser även över fönstern.

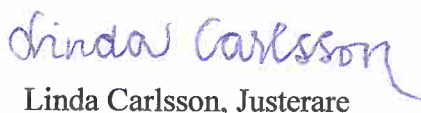
**12. Stämmans avslutande**

Ordförande Annika Dahlman avslutade mötet.

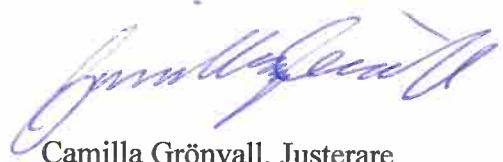
Vid protokollet



Maria Edvardsson, Sekreterare



Linda Carlsson, Justerare



Camilla Grönvall, Justerare