

Protokoll Årsstämma 2021 – Jägartorpets Samfällighetsförening

Datum: 2020-11-08

Tid: 18.30

Plats: Tyrstugan

Närvarande

Medlemmar:

Peter Gremlin

Mari Gremlin

Anders Nilsson

Monika Granevald

Annika Dahlman

Stefan Nilsson

Stefan Uusitalo

Erika Oderönn

Gudrun Fred Härenstam

Erik Sjögren

Nellie Haraldsson

Therese Forslund

Peter Forslund

Per Höglund

Jonas Ljungdahl

Annki Löfqvist

Magnus Hellberg

Johan Seger

Björn Gustavsson

Ann-Marie Hveem

1. Stämmans öppnande

Peter hälsar alla välkomna och öppnar stämman.

2. Godkännande av dagordningen

Den upprättade dagordningen godkändes.

3. Fråga om kallelse skett i behörig ordning.

Kallelsen med dagordning har mailats ut till samtliga och publicerats på hemsidan.

Stämman godkänner det.

4. Närvaroförteckning

Förteckning över de närvarande medlemmarna godkändes som röstlängd vid sammanträdet och det antecknades att varje hushåll från Samfälligheten ägde en röst. Bostadsföreningen har endast en röst.

5. Val av ordförande vid stämman

Peter Gremlin utsågs som ordförande att leda föreningsstämman.

6. Val av sekreterare

Annika Dahlman valdes till att föra dagens protokoll.

7. Val av justerare till stämmoprotokollet.

Johan Seger och Per Höglund valdes av stämman att justera protokollet.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Peter går igenom årsredovisningen för verksamhetsåret 2020-07-01 - 2021-06-30. Informerar om vad styrelsen i huvudsak har gjort under året. Den godkändes och lades till handlingarna.

9. Föredragning av revisorernas berättelse.

Revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2020-07-01 – 2021-06-30. Peter sammanfattar revisorernas berättelse som lades till handlingarna.

10. Fastställande av resultat-och balansräkning

Peter går igenom Resultat- och balansräkningen för året och den lades till handlingarna.

11. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar i enlighet med revisorernas förslag.

12. Motioner inlämnade till styrelsen

Motion nr. 1 Parkeringsproblem

Motionen gäller att det parkeras på gatan som gör att några boende har svårt att komma ut från sin infart. Motionären förklarar problemet och har flera förslag på små justeringar som ev. kan förbättra. Styrelsens förslag är att motionen avslås på så sätt att vi inte kommer bygga parkeringsplatser, men att styrelsen gärna medverkar i att göra små förändringar och ha dialog med berörda. Röstning med handuppräckning gav resultatet 6 st. för styrelsens förslag och 1 röst mot förslaget.

Motion nr. 2 Sommarvatten

Närheten till älven borde göra att vi kan använda oss av vatten därifrån i stället för dricksvatten till bevattning. Motionären redovisar en uppskattad kostnad på ca. 300 000 kr. Sedan tillkommer underhåll. Styrelsens förslag var att utse en arbetsgrupp som kan jobba fram ett förslag med en mer exakt kostnad. Efter en kort diskussion, framkommer att flera tycker att det är en för stor kostnad och en osäkerhet om underhåll. Röstningen gav resultatet majoritet mot styrelsens förslag att utse en arbetsgrupp. Motionen avslås.

13. Frågan om arvoden till styrelsen

Beslöts att arvodet till styrelsen för kommande år fastställs till 30 000 kr. Revisorererna arvoderas enligt faktura.

14. Fastställande av budget

Peter ger en kort information av styrelsens förslag till budget. Budgeten fastställdes, enligt styrelsens förslag.

15. Val av ordförande, ledamöter och suppleanter för 2020 2021

Omval av ordförande Peter Gremlin

Omval av ledamot Eva Nilsson

Omval av suppleanter Johan Seger och Anders Nilsson

Bostadsrättsföreningen Jägartorpet kommer att utse två representanter till styrelsen.

16. Val av revisor

Stefan Mott omvaldes som ordinarie revisor genom sitt företag med Börje Andersson som suppleant.

17. Val av valberedning

Till valberedning omvaldes Per Höglund och Gudrun Fred Härenstam.

18. Övriga frågor.

En fråga om varför vi klipper ängen vid älven. Svaret från styrelsen är att de som bor i villorna vill ha utsikt över älven och att ängen till stor del består av lupiner, som tar över mer och mer och därför bör klippas ner.

19. Meddelande om vart protokollet kommer vara tillgängligt

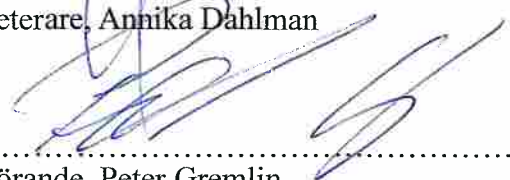
Sekreteraren meddelar att protokollet kommer att finnas på hemsidan efter att det är justerat.

20. Stämman avslutande

Ordföranden tackade medlemmarna och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:


.....
Sekreterare, Annika Dahlman


.....
Ordförande, Peter Gremlin


.....
Justerare Johan Seger


.....
Justerare Per Höglund